ГУРАНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Тулунского муниципального района Иркутской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта генерального плана администрации Гуранского сельского поселения

14 ноября 2013 года

I.Основания проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав муниципального образования Гуранского с/п;

Положение о публичных слушаниях 20.08.2006г, №15;

Постановление администрации 21.10.2013г, №38 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта генерального плана Гуранского с/п.».

II.Общие сведения о проекте генерального плана Гуранского с/п (далее проект генерального плана), представленных на публичных слушаниях:

Территория разработки: Гуранское сельское поселение Тулунского муниципального района Иркутской области.

Сроки разработки: 2013г.

Заказчик: Администрация Тулунского муниципального района (на основании соглашения о передаче отдельных полномочий с Гуранским МО, администрация Тулунского муниципального района обеспечивает подготовку документов территориального планирования).

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство», г. Саранск.

III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1.Официальный сайт Гуранского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://guran.mo38.ru> сети «Интернет».

2.Информационная газета «Земля Тулунская» от 17.10.2013 № 41.

3.Информационная газета «Гуранский Вестник» от 23.10.2013г № 16.

4.Объявления на информационных досках в с.Гуран кафе «Антей», кафе «Скат».

IV. Участники публичных слушаний:

Жители с.Гуран, депутаты Думы Гуранского сельского поселения, сотрудники администрации Гуранского сельского поселения, сотрудники администрации Тулунского муниципального района.

V. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта генерального плана Гуранского муниципального образования:

С материалами проекта генерального плана Гуранского с/п все желающие могли ознакомиться рассмотрев экспозицию демонстрационных материалов проекта генерального плана, которая размещалась с 18.10.2013г. по 14.11.2013г. в здании администрации Гуранского сельского поселения с.Гуран, ул.Бурлова, д.36, и на официальном сайте Гуранского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://guran.mo38.ru> сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление - Правовые основы - Проекты».

В период проведения публичных слушаний, демонстрационные материалы проекта генерального плана Гуранского муниципального образования, были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

VI. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Гуранского сельского поселения от 21.10.2013 года № 38 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта генерального плана Гуранского с/п».

Дата и время проведения публичных слушаний: 28.10.2013 года в 13:30 часов.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Гуранского с/п по адресу: с.Гуран, ул.Бурлова, д.36, Тулунского района, Иркутской области.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта Генерального плана с.Гуран Гуранского сельского поселения.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 10 человек, среди них:

жители населенных пунктов: 3 человека;

представители администрации Гуранского сельского поселения - 4 человека;

депутаты Думы Гуранского сельского поселения - 1 человек;

представители Администрации Тулунского муниципального района – 2 человека;

председательствующий на публичных слушаниях – Н.В.Яковеня, глава Гуранского сельского поселения.

секретарь публичных слушаний: М.В.Степанова, ведущий специалист администрации Гуранского с/п.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Гуранского сельского поселения Н.В.Яковеня, Т.Ю.Бадеевой-специалист администрации Гуранского с/п, Т.А.Бруевой-председатель комитета по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации Тулунского района, С.А.Сыроваткиной-заведующая отделом архитектуры градостроительной деятельности администрации Тулунского района с демонстрацией материалов проекта, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

VII. Замечания и предложения по проекту генерального плана:

Замечания и предложения принимались путем подачи письменных заявлений в администрацию Гуранского сельского поселения по адресу: с.Гуран, ул.Бурлова, д.36 в устной форме с последующим предоставлением заявлений, в ходе проведения публичных слушаний.

При обсуждении проекта генерального плана Гуранского с/п, представленных материалов в составе проекта генерального плана на публичных слушаниях заявлений не поступало.

Администрацией Гуранского МО рассмотрены представленные проекты генерального плана:

**1. Землю природного ландшафта перевести в зону СХ-2 (планируется цех по переработке молока, ферма).**

**2. Перевести земельный участок под проектируемое АЗС.**

**3. Указать ТП.**

**4.Перевести в зону Ж-1.**

**5. Перевести в зону ОД-1 для строительства детского сада.**

**6. Указать жилые дома.**

**7. Добавить планируемую водонапорную башню.**

**8. Предусмотреть увеличение мощности эл/снабжения для подключения эл.бойлеров.**

**9.Исправить зону на Ж-1 (по факту расположены жилые дома), библиотека располагается в доме культуры.**

**10. Убрать из населённого пункта земли СХ назначения.**

**11. Не указаны магазины (смешанные товары, райпотребсоюз).**

**12 Заменить на магазин «Хозтовары»**

**13. Не указан магазин одежды.**

**14. Исправить на зону ОДЗ (планируется павильон).**

**15. Спортивный корт (действующий).**

**16. Расположен магазин площадью до 40 кв.м (продуктовый).**

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Гуранского сельского поселения по адресу: с.Гуран, ул.Бурлова, д.36 и на официальном сайте Гуранского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://guran.mo38.ru> сети «Интернет».

Участникам слушаний представителями администрации даны разъяснения по сути поставленных вопросов и предложений.

VIII. Выводы и рекомендации:

1.Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Гуранского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Гуранского сельского поселения, в связи с чем, публичные слушания по проекту Гуранского с/п считать состоявшимися.

2. Принять решение: направить проект Генерального плана Гуранского МО на доработку в ООО «Градостроительство».

Рекомендовать Главе администрации направить доработанный проект генерального плана Гуранского МО Думе Гуранского сельского поселения для принятия решения об утверждении генерального плана

Принять положительное решение по вопросу.

3.Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Земля Тулунская», в газете «Гуранский Вестник» и размещению на официальном сайте Гуранского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://guran.mo38.ru> сети «Интернет».

Председатель комиссии:

глава Гуранского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Яковеня

Секретарь комиссии:

ведущий специалист

администрации Гуранского с/п : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Степанова